



Bulletin d'information Communal N°17

Ce bulletin fait le point sur les travaux en cours.

Je vous en souhaite une bonne lecture.

Eric MALHERBE, maire

Au sommaire :

-Les comptes de 2024 et prévisions 2026	Pages 2 et 3
-les délibérations de 2024	Page 4
-les délibérations 2025	Page 5
-les travaux de l'aménagement du village de Rieutort, cout et réalisation.	Page 6 et 7
-La rénovation du four à pain de Rieutort d'Aubrac en 2024/2025	Pages 8 et 9
-La création d'un garage communal à Marchastel	Pages 10 et 11
-Etat d'avancement de la rénovation de l'école de Marchastel	Pages 12 et 13
-La rénovation de 100 m de route en sortie de Marchastel en 2025	Page 14
-Changement des fenêtres et porte de garage de la mairie	Page 15
-Rénovation de l'appartement du 2ième étage de la mairie	Page 16
-Prélèvement de Nasbinals sur La souce de Fontrouge	Page 17
-Les projets en 2026	Page 18
Divers	Page 19

FINANCES

comptes de 2024 extrait du site de l'état

2024

2023

2022

2021

2020

2019

2018

Autres exercices

L'export de la fiche est compatible avec Libre Office

ANALYSE DES EQUILIBRES FINANCIERS FONDAMENTAUX

En milliers d'Euros	Euros par habitant	Moyenne de la strate	
			OPERATIONS DE FONCTIONNEMENT
222	4 536	1 139	TOTAL DES PRODUITS DE FONCTIONNEMENT = A
219	4 472	1 116	PRODUITS DE FONCTIONNEMENT CAF
37	757	337	dont : Impôts Locaux
3	70	58	Fiscalité reversée par les groupements à fiscalité propre
7	147	124	Autres impôts et taxes
53	1 091	214	Dotation globale de fonctionnement
31	634	146	Autres dotations et participations
0	7	8	dont : FCTVA
0	4	102	Produits des services et du domaine
84	1 715	881	TOTAL DES CHARGES DE FONCTIONNEMENT = B
81	1 651	839	CHARGES DE FONCTIONNEMENT CAF
17	341	240	dont : Charges de personnel
43	876	322	Achats et charges externes
0	0	13	Charges financières
5	93	87	Contingents
0	2	27	Subventions versées
138	2 821	258	RESULTAT COMPTABLE = A - B = R

				OPERATIONS D'INVESTISSEMENT
173	3 535	599	TOTAL DES RESSOURCES D'INVESTISSEMENT = C	
0	0	67	dont : Emprunts bancaires et dettes assimilées	
108	2 197	187	Subventions reçues	
0	0	5	Taxe d'aménagement	
27	544	59	FCTVA	
0	0	0	Retour de biens affectés, concédés, ...	
426	8 699	628	TOTAL DES EMPLOIS D'INVESTISSEMENT = D	
426	8 693	509	dont : Dépenses d'équipement	
0	0	92	Remboursement d'emprunts et dettes assimilées	
0	0	0	Charges à répartir	
0	0	0	Immobilisations affectées, concédées, ...	
253	5 164	30	Besoin ou capacité de financement résiduel de la section d'investissement = D - C	
0	0	0	+ Solde des opérations pour le compte de tiers	
253	5 164	29	= Besoin ou capacité de financement de la section d'investissement = E	
-115	-2 343	229	Résultat d'ensemble = R - E	
				AUTOFINANCEMENT
138	2 821	290	Excédent brut de fonctionnement	
138	2 821	277	Capacité d'autofinancement = CAF	
138	2 821	185	CAF nette du remboursement en capital des emprunts	
				ENDETTEMENT
1	20	555	Encours total de la dette au 31 décembre N	
0	0	535	Encours des dettes bancaires et assimilées	
0	0	535	Encours des dettes bancaires net de l'aide du fonds de soutien pour la sortie des emprunts toxiques	
0	0	105	Annuité de la dette	
235	4 792	1 425	FONDS DE ROULEMENT	

FINANCES

Il faut aussi noter que la commune reçoit une nouvelle dotation de l'état, « aménités et biodiversité » parce qu'elle est en zone natura 2000 et dans un parc naturel régional. Cette dotation n'est pas fléchée (on peut en faire ce qu'on veut).

Pour 2024, cette dotation était de 22 573 €

En 2025, elle est de 24 728 €, ce qui est énorme pour notre commune.

Le fond de roulement de la commune (argent disponible sur le compte de la commune) est au 1^{er} janvier 2026 de 405 773 €

La commune n'aura pas besoin d'une ligne de trésorerie (emprunt à court terme) pour les travaux en cours ni de réaliser d'emprunt.

A payer en 2026

-école	185 000 €
-Garage	8 500 €
-Voirie	7 926 €
-Fenêtres et portes mairie	19 405 € ()

total à payer TTC en 2026, environ : 221 000 €

subventions à percevoir en 2026 :

école de Marchastel :	150 000 €
Garage communal :	42 272 €
Voirie :	2 837 €
Fenêtres et porte garage de la mairie :	10 834 €

Total des subventions à percevoir en 2026 : 206 000 €

Les délibérations municipales prises en 2024

- 01-2024 transport scolaire
- 02-2024 choix des entreprises pour l'appel offre garage MARCHASTEL.
- 03-2024 changement des fenêtres de la mairie.
- 04-2024 contrat de maitrise d'œuvre pour l'ancienne école de MARCHASTEL
- 5-2024 vote des comptes de gestion 2023 budget commune - budget eau et assainissement
- 6-2024 vote du taux des taxes (annulé)
- 7-2024 listes des subventions aux associations pour l'année 2024
- 8-2024 approbation des comptes administratifs 2023 budget commune budget eau et assainissement
- 9-2024 redevance d'occupation du domaine public
- 10-2024 mise en location de la biagatelle du 1er avril 2024 au 31 mars 2025
- 11-2024 mise en location de la Tourre du 1er avril 2024 au 31 mars 2025
- 12-2024 Contribution des communes de résidence aux dépenses de fonctionnement de l'école privée NASBINALS.
- 13-2024 reversement sur le budget 2024 de la commune de l'excédent 2023 du budget de l'eau
- 14-2024 affectation de résultat de fonctionnement 2023 budget principal
- 15-2024 affectation de résultat de fonctionnement 2023 budget eau et assainissement
- 16-2024 vote du taux des taxes
- 17-2024 approbation du budget principal
- 18-2024 approbation du budget de l'eau
- 19-2024 adhésion cnracl retraite
- 20-2024 vente terrain communal.
- 21-2024 groupement d'achat d'électricité
- 22-2024 désignation du maire pour l'ouverture de lignes de trésorerie
- 23-2024 DM 1 budget communal
- 24-2024 taux de promotion relatifs aux avancements de grade
- 25-2024 loyers communaux 2025
- 26-2024 échange de terrain et servitude.
- 27-2024 amélioration énergétique de la mairie
- 28-2024 participation des communes Année scolaire 2023-2024
- 29-2024 fixation du montant des contre-valeurs pour les redevances sur la performance des réseaux d'eau potable et d'assainissement
- 30-2024 adhésion à la protection sociale MNT
- 31-2024 échange de terrain et servitude
- 32-2024 choix entreprises appel d'offre de l'école de marchastel

Vous pouvez consulter les délibérations sur le site internet de la commune.

Les délibérations municipales prises en 2025

- 01-2025 vote des CFU 2024 (ancien compte administratif)
- 01-2025-1 délibération affectation résultat BP
- 01-2025-2 délibération affectation résultat budget eau
- 02-2025 vote du taux des taxes(annulé)
- 03-2025 liste des subventions aux associations pour l'année 2025
- 04-2025 approbation du budget primitif principal
- 05-2025 approbation du budget primitif eau et assainissement
- 06-2025 reversement sur le budget 2025 de l'excédent du budget eau
- 07-2025 Redevance d'occupation du domaine public
- 08-2025 délibération non prise
- 09-2023 voirie route de la jaline contrat territoriaux 2020 2025
- 10-2025-1 Mise en location de la parcelle biagatelle
- 11-2025 contribution des communes de résidence aux dépenses de fonctionnement école privée
- 12-2025 vote du taux des taxes
- 13-2025 décision modificative n°1 du budget principal
- 14-2025 décision modificative n°2 budget principal
- 15-2025 modalités de mise en œuvre de la participation au financement de la protection sociale complémentaire frais de santé
- 16-2025 réfection de l'appartement du 2^{ème} étage de la mairie
- 17-2025 régularisation du cadastre de la route du lac de born
- 18-2025 statut sdee
- 19-2025 montant des loyer 2026
- 20-2025 contre-valeur taxe agence de l'eau pour 2026
- 21-2025 création d'un WC public à Marchastel
- 22-2025 changement de l'entreprise d'électricité pour le garage
- 23-2025 choix du coordonnateur pour le recensement 2026

Vous pouvez consulter les délibérations sur le site internet de la commune.

Point sur les dépenses et recettes du programme 101 : aménagement du village de Rieutort d'aubrac

Cout du projet :

financier	Montant reçu
Etat	143 472
Région	26 460
département	56 573
TOTAL des recettes	226 505 €

	dépenses		
	666	ttc	lozere nouvelle
	102	ttc	dematis
	441 464	ttc	marquet
	9 224	ttc	Pierre sèches
	35 053	ttc	Bureau d'études amat
Total dépenses TTC	485 843€		
Cout HT des dépenses	4064 06 €		

Cout total pour la commune avec les subventions comprenant toute la voirie, les murs en pierres sèches:

179 901 € soit 56% de subvention.

Il faut noter qu'une dépense supplémentaire non prévue d'environ 80 000 € HT a été engagée suite à l'obligation de refaire la canalisation des eaux pluviales, cette dépense n'est pas éligible aux subventions. Sans cette dépense imprévue, le taux de subvention sur le projet initial est de 69%.



Les deux fontaines ont été dégagées du sol et un dallage en pierres sèches a été réalisé.



2016



2024



Muret en pierres sèches



Extension de la zone des containers,
un bac jaune emballages a été ajouté

Point sur les dépenses et recettes du programme106 Rénovation d'un four à pain à Rieutort d'Aubrac

financeur	recette	Dépense HT	Cout commune
état	22 586	54 359	
région	14 333		
total	36 919	54 359	17 440 €

Cout total à la charge de la commune : 17 440 € (68% de taux de subvention)

La facture a été payée en 2025, les subventions ont été versées en 2025

La récupération de tva se fera en 2026.

Le programme est clos.

Les travaux ont été effectués par l'entreprise « les maçons de l'Aubrac » de septembre 2024 à mars 2025.

Le four est en aspect pierres sèches, la charpente est en chêne.



Rénovation d'un four à pain à Rieutort d'Aubrac



Le four est fini, il manque juste la porte
Le candélabre sera déplacé pour libérer la place.

Point des dépenses du garage communal de Marchastel au 1 er janvier 2026 programme 109

Dépense TTC		Recettes	Subventions perçues	Subventions obtenues
Maçonnerie Delors, Pelat couverture, les menuisiers de l'Aubrac, 2025	63 668.48	dep	7 093 €	29 044
Delors et cabinet brunel 2024	28 975.46	état	8 713 €	29 043
Bessiere architecte, lozere nouvelle, brunel 2023	7 173.48			
Bessiere architecte 2022	1 440			
Total TTC	101 257.42 €		15 816 €	58 087 €

Il reste l'électricité à réaliser en 2026.

A noter que l'entreprise David Frétigny ne souhaite plus faire le chantier, c'est donc l'entreprise Rodier (qui fait actuellement le chantier de l'école de Marchastel) qui réalisera l'électricité du garage en janvier.

-subventions à percevoir : 42 2721€

-Il restera à payer environ 3500 € TTC d'électricité non réalisée au 01/01/2026 et le bureau d'étude Brunel (estimation 5 000€)

Le parement en pierre du garage a été réalisé par les maçons de l'Aubrac.



Point des dépenses de la rénovation de l'école de Marchastel au 01/01/2026 programme 108

Dépenses TTC		recettes	Versé en 2025	Subventions obtenues
2022 études	6 120 €	Detr	23 989	79 695 €
2024 lozere nouvelle, Architecte Bessière étude brunel	13 210 €	Fonds verts		53 310
Pouget.... menuisiers 2025	115 500 €	département		32 000 €
		région		11 000 €
total	134 830 €		23 989.5	176 005 €

Total des subventions obtenues 176 005 €

reste à percevoir en subvention en 2026 : 152 015.5 €

total des dépenses prévues : environ 300 000 € HT

il restera à payer environ 165 000 € + 20 000 € pour le bureau d'étude en 2026

Le projet est de rénover l'école pour créer un logement de 5 pièces (3 chambres) pour accueillir une famille.

Au 1^{er} janvier 2026, le toit, l'isolation, les cloisons, l'escalier béton du rez de chaussé, le plancher chauffant, la pose des câbles électriques, la plomberie, la pose de la fosse septique ont été réalisés.

Il reste à réaliser : la pose de l'escalier bois du 1^{er} étage, les prises électriques, la peinture, la pose de la cuisine, tous les revêtements de sol, pose de la chaudière à granulés, les extérieurs.

Au 08/01/2026, la chaudière a été livrée et en train d'être posée.

Les travaux devraient être finis fin mars 2026.



Démolition



Programme voirie 2025

Suite au problème de structure de la route de la Jaline en sortie de Marchastel, 100 ml de voirie ont été rénovés en enrobé pour profiter des 2837 € de subvention du département à utiliser en 2025.

Dépenses totales TTC réalisées en 2025	Payé en 2025	Recettes prévues	Reliquat de subvention des contrats territoriaux
11 065.47 €			
	3 138.85 €	Département	2 837
		Total	

C'est l'entreprise Marquet qui a réalisé les travaux en août 2025

Coût pour la commune, une fois que la TVA sera remboursée : 7 084.22 €

Il reste à payer **7 926,62 €** en 2026



Changement des fenêtres, de la porte de garage et de la porte d'entrée de la mairie

	Dépenses TTC prévues	Recettes prévues	
	19 405 €	Etat	8 085
		Département	4 366
Total	19 405 €		12 451 €

Entreprise : les menuisiers de l'Aubrac

La fenêtre du 2ième étage a déjà été changée

Il s'agit de mettre des fenêtres alu de qualité. (actuellement, la porte d'entrée et la porte de garage ne sont pas étanches à l'air.



Programme rénovation de l'appartement du 2ième étage de la mairie de Marchastel

Coût : 8400 € HT

Il y a à reprendre toutes les peintures, un peu d'isolation et le traitement de fissures.
C'est l'entreprise Galissot qui réalisera les travaux de rafraichissement en 2026.

L'appartement a été loué pendant 17 ans.

,

Prélèvement de Nasbinals sur la ressource de Fontrouge

Graphe des prélèvements en eau de Nasbinals (Montgros, Montgrousset, Baboyeres, le cher) pour les 6 derniers mois

On constate une première baisse mi-juillet 2025 (une fuite résolue), puis une deuxième baisse en septembre 2025.

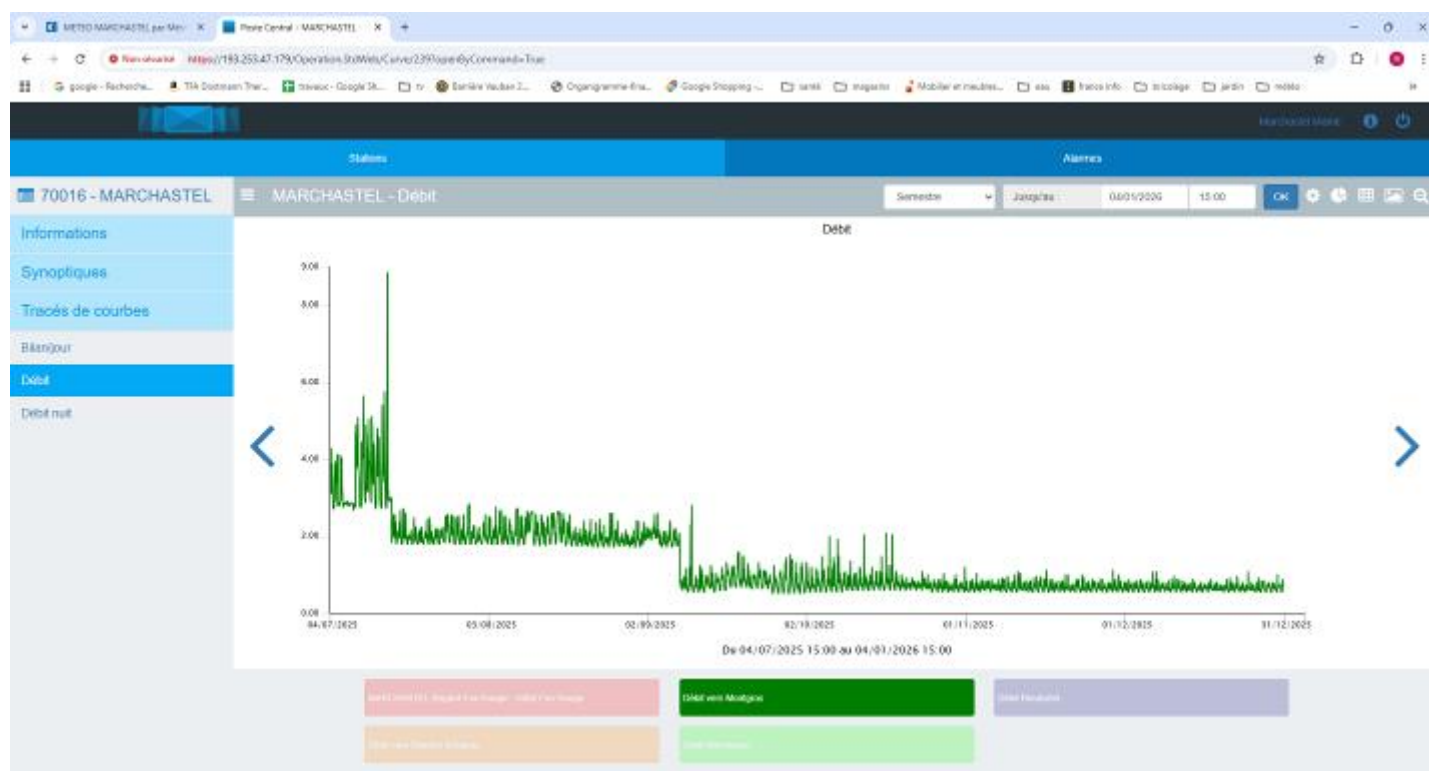
En septembre 2025, Nasbinals a branché le réseau du Cher, Baboyères sur la source de Ginestouse, la source de Fontrouge servant uniquement de secours, une canalisation a été créée entre Nasbinals et la sortie du réservoir de Montgros, un surpresseur a été mis en place.

L'autorisation de prélèvement était de 190 m³/jour, on sera à 15 m³ /jour maximum.

-La perte estimée de vente d'eau pour Marchastel est de 10 000 €/ 15 000 €

-le village de Rieutortet est toujours alimenté par la source de Fontrouge.

Le budget de l'eau de la commune va être juste à l'équilibre.



Les projets en 2026

- il reste à terminer la rénovation de l'école de Marchastel et son garage.
- Création d'un wc public à Marchastel situé dans le jardin derrière la mairie (voté en 2025, la commune mettra au norme l'assainissement)

Propositions:

- Réfection de nombreux fossés.
- Sécurisation de la toiture de l'église avec des pare-lauzes coté sud.
- Enrobé entre Rieutort et Malbouzon (si subvention)
- Elagage.....

Quelques informations de l'année 2025

La commune de Marchastel souhaite rappeler les décès de:

-Daniel DUPRAT, survenu le 9 mai 2025.

Daniel avait 83 ans.

Nous gardons le souvenir d'un homme apprécié et attaché à sa commune.

Nous avons aussi une pensée pour Jacqueline, sa femme à coté de laquelle il repose aujourd'hui.

-Thérèse GABRILLARGUE le 23 mai 2025

-Raymonde GABRILLARGUE le 05 août 2025.

Les deux sœurs ont habité aux granges neuves et depuis quelques années étaient à la maison de retraite de Recoules d'Aubrac.

MARIAGE

Jade CARRIERE et Gregorv BADOUC se sont mariés à la mairie





Site Internet de la commune :

Vous pouvez le consulter sur

www.marchastel.com

Au sommaire : la vie communale, le tourisme, la découverte de la commune, les services, les délibérations municipales...

Horaires d'ouverture de la mairie

Le mardi après midi de 14 h à 17 h